



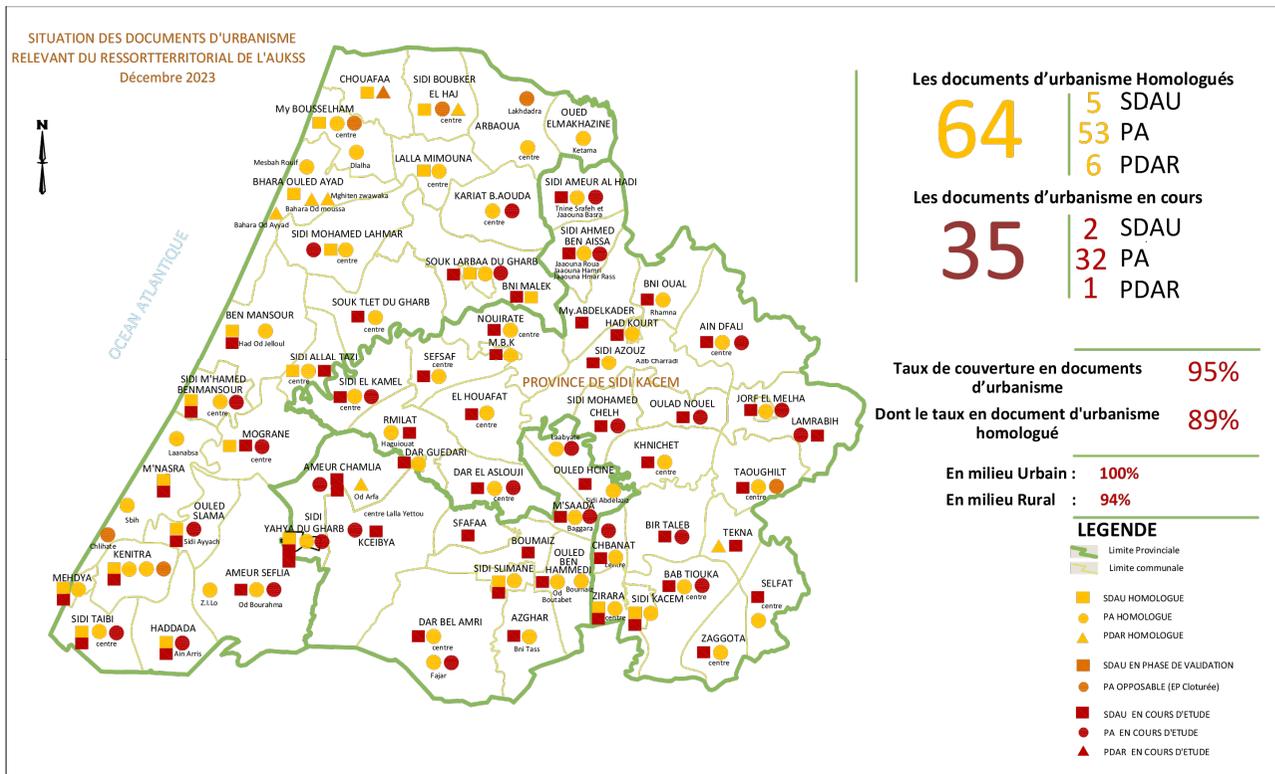
TERRITOIRE D'ACTION DE L'AGENCE URBAINE KENITRA-SIDI KACEM-SIDI SLIMANE : SITUATION DES DOCUMENTS D'URBANISME



Planification territoriale, pour une offre territoriale diversifiée et consolidée

-Planification réglementaire-

EVOLUTION DE LA COUVERTURE EN DOCUMENTS DE PLANIFICATION REGLEMANTAIRE



33 documents produisant effet juridique couvrant **33 communes** soit un taux de couverture de **53 %**



Évolution annuelle du nombre des Plans d'aménagements homologués

➔ **Situation des documents d'urbanisme homologués: 5 SDAU/ 53PA / 6 PDAR**

Documents d'urbanisme	Date de publication au BO	Province ou préfecture	Commune (s) concernées
Schéma Directeur d'Aménagement Urbain (SDAU)			
1-Schéma Directeur d'Aménagement Urbain du Littoral (SDAUL) centre Bouknadel et Chouaafa	19/09/2011	Kenitra	Kenitra- Mehdiya- Sidi Med Ben Mansour- Ben Mansour-Haddada-Mnasra-Oulad Slama-Sidi Taibi-Bahhara Oulad Ayad-Chouaafa-Lalla Mimouna-Moulay Bousselham-Sidi Allal Tazi-Sidi Boubker El Haj-Sidi Mohamed Lahmar-Mograne
2-Schéma Directeur d'Aménagement Urbain de Souk Larbaa du Gharb	13/11/2003	Kenitra	Souk Larbaa-Beni Malek-
3-Schéma Directeur d'Aménagement Urbain de Sidi Slimane	13/11/2003	Sidi Slimane	Sidi Slimane
4-Schéma Directeur d'Aménagement Urbain de Sidi kacem	20/09/1999	Sidi Kacem	Sidi Kacem-Zirara
5-Schéma Directeur d'Aménagement Urbain de Sidi Yahya El Gharb	13/11/2003	Sidi Slimane	Sidi Yahya el Gharb

PROVINCE DE KENITRA : 21 PA – 4 PDAR couvrant 18 communes

Documents d'urbanisme	Date de publication au BO	Commune (s) concernées
Plan d'Aménagement (PA)		
Plan d'Aménagement de la Zone Logistique Oulad Bourahma	27/04/2023	AMEUR SEFLIA
Plan d'Aménagement du centre de Ktama	21/02/2022	OUED EL MAKHAZINE
Plan d'Aménagement Sectoriel (ONCF)	22/03/2021	KENITRA
Plan d'Aménagement de Mehdiya	15/10/2018	MEHDIYA
Plan d'Aménagement du Centre de Sidi Allal Tazi	19/11/2018	SIDI ALLAL TAZI
Plan d'Aménagement du Centre de Lalla Mimouna	01/11/2018	LALLA MIMOUNA
Plan d'Aménagement du Centre de Mesbah Rouif	09/08/2018	BAHHARA OULAD AYAD
Plan d'Aménagement de Had Oulad Jelloul	12/04/2018	BEN MANSOUR
Plan d'Aménagement du Centre de Dlalha	12/10/2017	MOULAY BOUSSELHAM
Plan d'Aménagement du Centre d'Arbaoua	11/04/2016	ARBAOUA
Plan d'Aménagement du Centre de Sbih	13/08/2015	MNASRA
Plan d'Aménagement du Centre de Laanabssa	13/08/2015	MNASRA
Plan d'Aménagement de Souk Larbaa	02/10/2014	SOUK EL ARBAA
Plan d'Aménagement du Centre de Souk Tlet du Gharb	09/06/2014	SOUK TLET EL GHARB
Plan d'Aménagement du Centre de Sidi Mohamed Lahmar	12/05/2014	SIDI MOHAMED LAHMAR
Plan d'Aménagement du Centre de Sidi Med Ben Mansour	21/04/2014	SIDI MED BEN MANSOUR
Plan d'Aménagement du Centre de Kariat Ben Aouada	27/08/2009	KARIAT BEN AOUADA
Plan d'Aménagement du Centre de Sidi Taibi	10/11/2005	SIDI TAIBI
Plan d'Aménagement du Centre de Moulay Bousselham	10/11/2005	MOULAY BOUSSELHAM
Plan d'Aménagement de Kenitra	26/04/2004	KENITRA
Plan d'Aménagement de Oulad Bourahma	13/10/2003	AMEUR SEFLIA
Plan de Développement des Agglomérations Rurales (PDAR)		
PDAR Mghiten Zwawka	21/05/1997	BAHHARA OULAD AYAD
PDAR de Sidi Boubker El Haj	15/11/1995	SIDI BOUBKER EL HAJ
PDAR de Bahhara Oulad Ayad	08/05/1995	BAHHARA OULAD AYAD
PDAR de Bahhara Oulad Moussa	28/03/1995	BAHHARA OULAD AYAD

PROVINCE DE SIDI KACEM : 22 PA-1 PDAR couvrant 24 communes

Documents d'urbanisme	Date de publication au BO	Commune (s) concernées
Plan d'Aménagement (PA)		
Plan d'Aménagement du Centre Haguiooute	09/02/2023	ERMILATE
Plan d'Aménagement du centre de Sefsaf	02/01/2023	SEFSAF
Plan d'Aménagement du centre de zaggota	18/10/2023	ZAGGOTA
Plan d'Aménagement de la ville de Sidi Kacem et du centre de Zirara	25/04/2022	SIDI KACEM ET ZIRARA
Plan d'Aménagement du Centre Azib Cherradi	17/03/2022	SIDI AZZOUZ
Plan d'Aménagement du Centre de Azib Nihi	24/02/2022	SELFATE
Plan d'Aménagement de dar El Gueddari	26/10/2020	DAR EL GUEDDARI
Plan d'Aménagement de Had Kourt	15/07/2019	HAD KOURT
Plan d'Aménagement du centre de Khnichet	16/11/2017	KHNICHET
Plan d'Aménagement du centre de HAOUAFATE	09/01/2017	HAOUAFATE
Plan d'Aménagement de Mechraa Belksiri	14/11/2016	MECHRA BEL KSIRI
Plan d'Aménagement du centre d' Ain Dfali	29/12/2014	AIN DFALI
Plan d'Aménagement de Jorf El Melha	24/04/2014	JORF EL MELHA
Plan d'Aménagement du TNINE SRAFEH et JAAOUNA BASRA	21/04/2014	SIDI AMEUR AL HADI
Plan d'Aménagement du centre Rhamna	01/08/2013	BNI OUAL
Plan d'Aménagement de JAAOUNA ROUA-JAAOUNA HAMRI-JAAOUNA HMER RASS	15/07/2013	SIDI AHMED BENAÏSSA
Plan d'Aménagement du centre de Nouirate	14/02/2013	NOUIRATE
Plan d'Aménagement du centre SIDI AL KAMEL	21/01/2013	SIDI AL KAMEL
Plan d'Aménagement du centre DAR LAASLOUJI	27/08/2009	DAR LAASLOUJI
Plan d'Aménagement du centre de bab Tiouka	03/08/2009	BAB TIOUKA
Plan d'Aménagement du centre de Chbanate	27/08/2009	CHBANATE
Plan d'Aménagement de Taoughilt	15/04/2004	TAOUGHILT
PDAR de TEKNA	04/10/2022	TEKNA

PROVINCE DE SIDI SLIMANE : 10 PA-1 PDAR couvrant 8 communes

Documents d'urbanisme	Date de publication au BO	Commune (s) concernées
Plan d'Aménagement (PA)		
Plan d'Aménagement du centre de Dar Bel Amri	09/08/2018	DAR BEL AMRI
Plan d'Aménagement de Sidi Slimane	14/06/2018	SIDI SLIMANE
Plan d'Aménagement de SIDI ABDELAZIZ	07/08/2017	OULAD H'CINE
Plan d'Aménagement de Laabyate	04/03/2013	OULAD H'CINE
Plan d'Aménagement de Fajar	14/02/2013	DAR BEL AMRI
Plan d'Aménagement de Boumaiz	13/12/2012	OULAD BEN HAMMADI
Plan d'Aménagement de Oulad Boutabet	13/12/2012	OULAD BEN HAMMADI
Plan d'Aménagement de Bni Tass	13/07/2009	AZGHAR
Plan d'Aménagement de Baggara	13/07/2009	M'SAADA
Plan d'Aménagement de Sidi Yahya El Gharb	22/05/2006	SIDI YAHYA EL GHARB
Plan de Développement des Agglomérations Rurales (PDAR)		
PDAR de Oulad Arfa	08/05/1995	AMEUR CHAMALIA

➔ Situation des SDAU en cours: 2 SDAU

Documents d'urbanisme	Date de lancement	Province ou préfecture	Commune (s) concernées
Schéma Directeur d'Aménagement Urbain (SDAU)			
1-Schéma Directeur d'Aménagement Urbain du Grand Kenitra	02/07/2012 Date de révision 14/09/2021	Kenitra/ Sidi Slimane	Kenitra- Mehdiya-Ameur Seflia-Mnasra-Sidi Taibi-Oulad Slama- Haddada-Mograne-Ben Mansour-Sidi Med Benmansour- Ameur Chamalia-Sidi yahya- Bni Malek- Souk Tlet- Sidi Allal Tazi- Souk Larbaa
2- Schéma Directeur d'Aménagement Urbain du bipôle Sidi Slimane/Sidi Kacem	02/10/2017	Sidi Slimane/Sidi Kacem	L'ensemble des communes des 2 provinces : 11 communes à Sidi Slimane et 29 à Sidi Kacem

-Planification réglementaire-

➔ Situation des documents d'urbanisme en cours: 32 PA+1 PDAR

Province	Documents d'urbanisme	Commune	Etat d'avancement
Kenitra : 14 en cours	PA commune de Kenitra et secteur Chelihat	Kenitra et Mnasra	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du Centre de Oulad Bourehma	Ameur Sefia	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du centre de Mograne	Mograne	PHASE CTL
	Plan d'Aménagement du centre de Sidi Ayache	Oulad Slama	PHASE CTL
	Plan d'Aménagement du centre de Sidi Taibi	Sidi Taibi	PHASE CTL
	Plan d'Aménagement du Centre de Ain Ariss	Haddada	PHASE III
	Plan d'aménagement de Sidi Mohamed Benmansour	Sidi Mohamed Benmansour	PHASE CTL
	Plan d'Aménagement du centre de Kariat Ben Aouda	Kariat Ben Aouda	PHASE II
	Plan d'Aménagement du centre de Lakhdadra	Arbaoua	Phase Approbation
	Plan d'Aménagement du centre de Sidi Boubker El Haj	Sidi Boubker El Haj	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du centre de Moulay Boussselham	Moulay Boussselham & Chouafaa	Phase Approbation
	Plan d'Aménagement de la ville de Souk Larbaa	Souk Larbaa	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre Sidi Mohamed Lahmar	Sidi Mohamed Lahmar	Phase I
	PDAR Centre Dar El Harrak	Chouafaa	Phase EP/DC

Province	Documents d'urbanisme	Commune	Etat d'avancement
Sidi kacem : 13 en cours	Plan d'Aménagement du centre Taoughilt	Taoughilt	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du Centre de Lamrabih	Lamrabih	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du Centre de Bir Taleb	Bir Taleb	PHASE CTL
	Plan d'Aménagement du Centre Dar Laaslouji	Dar Laaslouji	PHASE II
	Plan d'Aménagement du Centre Sidi Mohamed Chelh	Sidi Mohamed Chelh	PHASE II
	Plan d'Aménagement du Centre de Bab Tiouka	Bab Tiouka	PHASE II
	Plan d'Aménagement du Centre de Chbanat	Chbanate	PHASE II
	Plan d'Aménagement de la ville de Jorf El Melha	Jorf El Melha	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre de Oulad Noual	Oulad Noual	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre de Sidi Ahmed Benaïssa	Sidi Ahmed Benaïssa	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre de Sidi Ameur El Hadi	Sidi Ameur El Hadi	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre Sidi El Kamel	Sidi El Kamel	Phase I
	Plan d'Aménagement de Ain Dfali	Ain Dfali	Phase I

Province	Documents d'urbanisme	Commune	Etat d'avancement
Sidi Slimane: 6 en cours	Plan d'Aménagement de la ville de Sidi Yahya El Gharb	Sidi Yahya El Gharb	PHASE CTL
	Plan d'Aménagement du centre Lalla Yettou	Kcebya	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du centre de Beggara	M'ssada	Phase EP/DC
	Plan d'Aménagement du Centre de Laabiyate	OULAD H'CINE	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre de Ameur Chamalia	Ameur Chamaliya	Phase I
	Plan d'Aménagement du Centre de Fajar	Dar bel Amri	Phase I